

**Протокол № 1**  
**Вскрытия конвертов и рассмотрения заявок на участие в аукционе**  
**«на право заключения договоров аренды части нежилого здания**  
**производственного корпуса № 1 Промышленного парка, расположенного**  
**по адресу Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск,**  
**ул. Гранзитная, 7, корпус 1, для субъектов малого**  
**и среднего предпринимательства»**

г. Красноярск

«29» декабря 2017г.

1. Организатор аукциона: краевое государственное автономное учреждение «Красноярский региональный инновационно-технологический бизнес-инкубатор» (далее – КГАУ «КРИТБИ»).
2. Местонахождение организатора аукциона: г. Красноярск, проспект Свободный, 75.
3. Информация о проведении аукциона была размещена на официальном сайте РФ о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>
4. Состав аукционной комиссии:  
председатель аукционной комиссии: Павицкий Владимир Александрович;  
заместитель председателя аукционной комиссии: Соломко Евгений Викторович;  
члены комиссии:  
Горбачев Юрий Иванович;  
Гардер Кристина Александровна;  
Пожарков Владимир Владимирович;  
Достовалова Юлия Сергеевна;  
секретарь аукционной комиссии (без права голоса): Большакова Светлана Александровна.

На заседании аукционной комиссии присутствовали 6 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решения.

5. Предметом аукциона является право заключения договора аренды части нежилого здания производственного корпуса № 1:

| № лота | Помещение, предоставляемое по результату аукциона | Предоставляемая в аренду площадь, кв.м. | Начальная (минимальная) цена лота руб./мес., в том числе НДС | Шаг аукциона 5% от начальной цены договора (цены лота), руб. |
|--------|---|---|--|--|
| 1.     | Часть пом. № 2 (1 этаж)                           | 70,67                                   | 8056,38  | 402,82   |
| 2.     | Часть пом. № 4 (2 этаж)                           | 94,12                                   | 10729,68   | 536,48   |
| 3.     | Часть пом. № 4 (2 этаж)                           | 83,12                                   | 9475,68  | 473,78   |
| 4.     | Часть пом. № 4 (2 этаж)                           | 37,78                                   | 4306,92  | 215,35   |
| 5.     | Часть пом. № 2 (1, 2 этаж)                        | 1648,45                                 | 187923,30  | 9396,17  |

Срок действия договоров: **договор заключается сроком на 5 лет.** Договор подлежит регистрации в установленном законом порядке. До момента государственной регистрации договор аренды действует как краткосрочный договор аренды, срок действия которого составляет 11 (Одиннадцать) месяцев. В том случае, если 11 (одиннадцать) месяцев истекнут, а договор аренды еще не будет зарегистрирован в установленном порядке, срок действия договора как краткосрочного автоматически продляется на последующие 11 (одиннадцать) месяцев на тех же условиях, за исключением индексации, пока договор аренды не будет зарегистрирован.

6. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:  
г. Красноярск, проспект Свободный, 75, кабинет 105, «29» декабря 2017 г.  
Процедура рассмотрения заявок началась в 10:30 ч.

На участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Аукцион единогласно всеми члена комиссии признан несостоявшимся.

Настоящий протокол аукциона размещается на официальном сайте РФ о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>.

Данный протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Председатель  
аукционной комиссии \_\_\_\_\_ Павицкий Владимир Александрович;

заместитель председателя  
аукционной комиссии \_\_\_\_\_ Соломко Евгений Викторович;

члены комиссии:

Гардер Кристина Александровна \_\_\_\_\_

Горбачев Юрий Иванович \_\_\_\_\_

Пожарков Владимир Владимирович \_\_\_\_\_

Достовалова Юлия Сергеевна \_\_\_\_\_

секретарь аукционной комиссии \_\_\_\_\_ Большакова Светлана Александровна.

Настоящий протокол составлен «29» декабря 2017 г. в одном экземпляре.